

斜桥中学易地新建项目 分包工程招标文件

专业分包招标编号: JSGY-XQZX0010
专业分包工程名称: 斜桥中学易地新建项目
盘扣脚手架 分包工程

招标单位: 江苏广宇建设集团有限公司
地 址: 江苏省靖江市江平路 230 号四楼成本部
联 系 人: 陆露萍 18752690168
日 期: 2024 年 5 月 1 日



目 录

第一章 投标邀请书

第二章 专业分包工程招标文件

附件一 投标书

附件二 承诺函

附件三 专业分包方履约承诺书



第一章 投标邀请书

我单位拟对 斜桥中学易地新建项目脚手架（盘扣）材料租赁及搭拆 分包工程进行招标，现邀请你单位参加投标。

1、本次招标分包工程概况：斜桥中学易地新建项目位于项目位于靖江经济技术开发区科教产业园，学府路南侧、永安路东侧、合桥路北侧、江安路西侧，，总建筑面积 49991.29m²。结构形式为框架结构。

本工程包括：

2、投标人应符合的条件：

2.1 投标人应是应具有相应的施工脚手架安拆资质，安全生产许可证，人员应满足江苏省要求的全部证件，制定详细的《施工脚手架安拆技术方案》技术方案。

2.2 投标人应具备工商行政主管部门核发的企业法人营业执照且在有效期内；

3、招标文件发放时间为 2024 年 5 月 1 日 9：30-17：00

4、招标文件发放地点：江苏省靖江市江平路 230 号四楼江苏广宇建设集团有限公司成本部

5、现场踏勘：投标人自行组织

6、投标文件递交截止时间：2024 年 5 月 7 日上午 9：00 时

7、开标地点：江苏广宇建设有限公司七楼会议室，投标截止时间之后送达或不符合规定的投标文件将被拒绝。

8、登记并领取招标文件时，领取人必须携带针对本项目的“法定代表人授权委托书”及领取人身份证明书复印件。

招标人：江苏广宇建设集团有限公司

2024 年 5 月 1 日



招标文件

第一条 工程概述

- 1、工程名称：斜桥中学易地新建项目
- 2、工程地点：靖江经济技术开发区科教产业园，学府路南侧、永安路东侧、合桥路北侧、江安路西侧
- 3、招标单位：江苏广宇建设集团有限公司
- 4、建筑规模：项目总建筑面积 49991.29 平方米
- 5、结构类型：框架结构

第二条 招标要求

- 1、招标方式：邀请招标。
- 2、招标内容：本工程施工图纸所需的盘扣脚手架租赁及搭拆。
- 3、招标方式：最低价中标，超过最高限价为废标。

最高限价：

名 称	单位	暂定量	单价 (元/m ²)	小计 (元)
正负零以下部分	m ²	3468.62	45	156087.9
正负零以上部分	m ²	46522.67	75	3489200.25
合计：				3645288.15

注：(1)建筑面积最终按实计算，建筑面积计算方法采用编号为 GB/T50353-2013 的《建筑工程建筑面积计算规范》，但建筑面积中外墙外保温层及石材干挂不计算面积。全额 9% 增值税专用发票税金已包含在以上单价中。

(2) 地下室作为运输通道部分回顶架子由招标方施工，中标方提供材料费（进退场、租金、整理、维修、损耗等）已包含在以上单价中（不含损坏部分）。

(3) 连墙件钢管预埋或其它形式预埋件的预埋及焊接，架体连接件的制作、安装、替换、割除等费用，已包含在以上单价中。

(4) 采用单立杆落地式外脚手架，当脚手架坐落于后浇带上时，需采用工字钢骑跨后浇带支垫，局部栋号遇有连廊存在的两次搭拆等费用，已包含在以上单价中。

(5) 所有立模板支撑架、内墙砌筑及粉刷架子、钢板网等材料均含在报价内。

(6) 密目网要求：深蓝色、阻燃、密度不小于 2000 目密目。

4、招标范围：

4.1 本招标工程所需盘扣脚手架（含钢管）材料租赁及外架搭拆所包含的全部施工